

PROTOKÓŁ

**z kontroli przeprowadzonej w Zespole Szkół Ogólnokształcących w
Knyszynie, ul. Białostocka 36 19-120 Knyszyn, w dniu 31 maja 2019 r.**

przez:

1. Roberta Kondrakiewicza - Sekretarza Gminy,
na podstawie upoważnienia Nr 7/2019 Burmistrza Knyszyna z dnia 21 maja 2019 r.

Kierownikiem kontrolowanej jednostki jest Pan Adam Śledziwski powołany Zarządzeniem Burmistrza Knyszyna Nr 357/18 z dnia 16 sierpnia 2018 r.

I. Zakres kontroli.

Realizacja umowy najmu lokalu zawartej w dniu 01.01.2019 r. w Knyszynie pomiędzy Gminą Knyszyn ul. Rynek 39 19-120 Knyszyn, reprezentowaną przez wystawcę Zespół Szkół Ogólnokształcących w Knyszynie, w imieniu którego działa dyrektor ZSO Knyszyn Adam Śledziwski a Panią Sylwią Świsłowską prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą „PAARO” Polska Akademia Aktywności i Rozwoju Osobistego Sylwia Świsłowska z siedzibą w Białymstoku ul. Elewatorska.

II. Ustalenia prawne

Zarządzeniem Nr 14/2017 Dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących z dnia 29.12.2017 r. w sprawie wysokości opłat za wynajem pomieszczeń szkolnych, ustalono następujące wysokości opłat za wynajem pomieszczeń w ZSO w Knyszynie:

1. Sala lekcyjna – 30 zł/godz. + VAT.
2. Sala gimnastyczna korekcyjna miesięcznie przy wymiarze 3 godz. w tygodniu – 100 zł + VAT.
3. Stołówka szkolna przy wynajmie jednodobowym – 100 zł + VAT.
4. Stołówka szkolna z kuchnią przy wynajmie jednodobowym – 150 zł + VAT.

Zapis § 2 w/w zarządzenia tj. „Zarządzenie wchodzi z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od dnia 29.12.2019 r.” wg wyjaśnień Dyrektora ZSO w Knyszynie Pana Adama Śledziewskiego zawiera oczywistą omyłkę pisarską, która wg deklaracji Dyrektora została już usunięta.

Załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu – Zarządzenie Nr 14/2017 Dyrektora ZSO w Knyszynie.

III. Ustalenia kontroli

W dniu 15.05.2019 r. wpłynęła z ZSO w Knyszynie do OFK w Knyszynie umowa najmu lokalu z dnia 01.01.2019 r. zawarta pomiędzy Gminą Knyszyn ul. Rynek 39 19-120 Knyszyn, reprezentowaną przez wystawcę Zespół Szkół Ogólnokształcących w Knyszynie, w imieniu którego działa dyrektor ZSO Knyszyn Adam Śledziwski a firmą „PAARO” Polska Akademia Aktywności i Rozwoju Osobistego Sylwia Świsłowska z siedzibą w Białymstoku ul. Elewatorska na wynajem sali korekcyjnej w ZSO w Knyszynie, w celu obciążenia najemcy za wynajmowany lokal. Załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu – umowa najmu lokalu.

Powyższa umowa zawierała istotne, wzajemne wykluczające się postanowienia. Kierownik OFK, o tym fakcie, pismem znak: OFK.3251.8.2019 z dnia 21.05.2019 r. poinformowała Dyrektora ZSO. Załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu – pismo Kierownika OFK z dnia 21.05.2019 r.

W dniu 24.05.2019 r. Dyrektor ZSO przedłożył aneks do umowy (Załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu) oraz Zarządzenie Nr 14/2017 Dyrektora ZSO w sprawie wysokości opłat za wynajem pomieszczeń szkolnych (Załącznik Nr 1).

Pismem znak: OFK.3251.8.2019 z dnia 27.05.2019 r. Kierownik OFK poinformowała Dyrektora ZSO m.in o tym, iż aneks nie ma charakteru zmieniającego ale cechy nowej umowy oraz że przedłożone dokumenty są niespójne i budzą uzasadnione wątpliwości dotyczące realizacji umowy. Załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu – pismo Kierownika OFK z dnia 27.05.2019 r.

W dniu 29.05.2019 r. Dyrektor ZSO pismem znak: ZSO.07071.81.2019 z dnia 28.05.2019 r. poinformował, że w Zarządzeniu Nr 14/2017 naniesiono poprawkę oraz że aneks do umowy został podpisany w dniu 07.01.2019 r. Do pisma dołączył także harmonogram przeprowadzonych zajęć taneczno-rozwojowych. Załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu – pismo Dyrektora ZSO znak: ZSO.07071.81.2019.

Na tym protokół zakończono.

Knyszyn, 12 czerwca 2019 r.

Sporządził: Robert Kondrakiewicz

Podpis osoby kontrolującej:

1. Robert Kondrakiewicz

Przedstawiciel jednostki kontrolowanej:

1. Adam Śledziwski

SEKRETARZ GMINY

.....mgr Robert Kondrakiewicz.....

.....Adam Śledziwski.....